INFORME MENSUAL DE OBRA NO. 05 (PERIODO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024)

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES,BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, (MODULO I)

Consorcio Vías BAREM

1 DE SEPTIEMBRE DE 2024

CONSORCIO VIAS BAREM

REPUBLICA DE COLOMBIA DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 05 (PERIODO DEL 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024)

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, (MODULO I)

CONTRATISTA: CONSORCIO VIAS BAREM 2024

Consorcio Vías BAREM

INTERVENTOR: CONSORCIO DS

ENTIDAD CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A-EDUBAR S.A.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO DE OBRA SA-EDU-003-2024: "BARRIOS A LA OBRA" - MÓDULO I

CONTRATO DE OBRA MODULO I:	SA-EDU-003-2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	Empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A
CONTRATISTA:	Consorcio Vías Barem
INTERVENTORIA:	CONSORCIO DS
REPRESENTANTE LEGAL:	Emiro Barguil Cubillos
OBJETO DEL PROYECTO:	Construcción y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación de vías Urbanas, Canales, Boxculvert, y Obras Complementarias para el programa Barrios a la Obra Etapa VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX en el Distrito De Barranquilla (Modulo I).
NOMBRE DEL DOCUEMNTO:	INFORME MENSUAL DE OBRA No.5

CONTROL DE MODIFICACIONES		
VERSIÓN	**DESCRIPCIÓN DE MODIFICACIONES**	**FECHA**
Vs.1	Primera emisión del informe	14/12/2024

ELABORÓ: GINA BARBOZA	**REVISÓ:**	**APROBÓ:**
Gina Barboza Oliveros	Emiro Barguil Cubillos	Emiro Barguil Cubillos
Director de Obra	Representante Legal	Representante Legal
5/12/2024	10/12/2024	10/12/2024

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 11

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO 11
2.2. OBJETO DEL PROYECTO 11
2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 11
2.3.1. Barrio Rebolo 12
2.3.2. Barrio La Luz 13
2.4. ALCANCE DEL PROYECTO 13
2.4.1. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo) 14
2.4.2. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo) 14
2.4.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz) 15
2.4.4. Calle 22 entre carreras 26 y 29 (Barrio Rebolo) 15
2.4.5. Calle 15 entre carreras 28 y 30 (Barrio Rebolo) 15
2.5. OBRAS CONTRACTUALES 15

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 22

3.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 22
3.1.1. Garantías Contrato de Obra 22
3.1.2. Suspensiones Contratos de Obra 22
3.1.3. Balance Financiero 22
3.1.4. Acta de Recibo Parcial de Obra 22

4. INFORMACIÓN TECNICA DE OBRA 23

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 23
4.2. AUTORIZACIONES CONTRACTUALES EMITIDAS 23
4.3. LISTADO DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA 24
4.4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA 24
4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA 28

4.5.1. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo) 28
4.5.2. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo) 38
4.5.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz) 47
4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS 58
4.6.1. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo) 58
4.6.2. Avance de obra CALLE 26 entre Kras 28 y 29 (Rebolo) 59
4.6.3. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz) 60
4.7. ESTADO DEL TIEMPO PARA EL PERIODO DEL INFORME 61
4.8. PERSONAL EN OBRA Y EQUIPO EN OBRA 63
4.8.1. Personal del Contratista en la Obra. 63
4.8.2. Equipos del contratista en la obra 64
4.9. ENSAYOS DE LABORATORIO 65
4.10. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO. 66
4.11. REUNIONES Y COMITÉS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO 67

5. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL 67
6. GESTIÓN SOCIAL 67
7. CONSLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES 68
8. INFORMACIÓN ADICIONAL (ANEXOS) 69

LISTADO DE FIGURAS

Figura 1. Localización del Proyecto 12
Figura 2. Localización - Barrio Rebolo 12
Figura 3. Localización - Barrio La Luz 13
Figura 4. Progreso de Obra Mensual - Calle 27 (Rebolo) 58
Figura 5. Progreso de Obra Mensual - Calle 27 (Rebolo) 59
Figura 6. Progreso Mensual Carrera 16A (La Luz) 60
Figura 7. Tiempo y clima en septiembre - Barranquilla Atlántico 61

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Tramos Viales Asignados al Proyecto 14
Tabla 2. Obras Contractuales 15
Tabla 3. Póliza Cumplimiento Contratista de Obra 22
Tabla 4. Información General del Contrato de Obra 23
Tabla 5. Personal contractual periodo 01 al 31 de septiembre 2024 24
Tabla 6. Actividades Ejecutadas Durante el Mes por el Contratista de Obra 25
Tabla 7. Avance del Proyecto (Calle 26 - Barrio Rebolo) 28
Tabla 8. Avance del Proyecto (Calle 27 - Barrio Rebolo) 38
Tabla 9. Avance del Proyecto (Carrera 16A - Barrio La Luz) 47
Tabla 10. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo) 58
Tabla 11. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo) 59
Tabla 12. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz) 60
Tabla 13. Precipitación Diaria y Horas de Sol Durante el Mes de Septiembre en la Localidad Suroriente de Barranquilla 61
Tabla 14. Clima - Mes de Septiembre 62
Tabla 15. Personal del Contratista en la Obra. 63
Tabla 16. Equipos del contratista en la obra 64
Tabla 17. Ensayos de Laboratorio 65
Tabla 18. Reuniones y comités de seguimiento desarrolladas durante el periodo 67
Tabla 19. Listado de información adicional (anexos) 69

1. INTRODUCCIÓN

El Consorcio Vías Barem (Modulo I), presenta el informe mensual de obra No 1 correspondiente a la ejecución del contrato de obra No: SA-EDU-003-2024 suscrito entre la empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A., y El Consorcio Vías Barem cuyo objeto es la CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO I).

Este informe abarca el periodo comprendido entre el 1 y el 30 de septiembre de 2024, y en él se detallan las actividades ejecutadas en el ámbito técnico, administrativo, ambiental y financiero. Su propósito es proporcionar a la Interventoría un registro completo del cumplimiento de las actividades contratadas, así como de las eventualidades que se han presentado durante la ejecución del proyecto.

El documento incluye la información legal y financiera, el progreso técnico y de calidad, documentación de soporte, registro fotográfico de los avances, y demás entregables que respaldan el desarrollo de la obra en el periodo señalado.

2. CARACTERISTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El Contrato de obra cuenta con un presupuesto de $ 8.433.759.068, para mejorar significativamente la infraestructura vial en los tramos viales asignados al el Consorcio Vías Barem, localizados en la zona Suroriente de la ciudad. Las obras previstas incluyen una serie de actividades como la nivelación, replanteo, señalización, reposición de tuberías de acueducto y alcantarillado donde se requiera, relleno en material seleccionado, construcción de bases de suelo cemento, Construcción de pavimento rígido, bordillos y andenes, que se ejecuta en los tramos viales priorizados por la entidad contratante.

2.2. OBJETO DEL PROYECTO

CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VIAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MODULO I).

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas se desarrolla en los barrios Rebolo y La Luz, ambos situados en la localidad Suroriente de Barranquilla, Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla, capital del departamento del Atlántico. Estas obras están orientadas a mejorar la infraestructura vial en sectores claves para optimizar la movilidad y accesibilidad, facilitando así la conectividad de la comunidad con otros puntos de la ciudad. En estos barrios se realizarán trabajos de pavimentación, adecuación de bordillos y complementos necesarios para el sistema de drenaje, lo cual beneficiará a residentes, comercios y visitantes de estas zonas.

Figura 1. Localización del Proyecto

Fuente: https://www.google.com/maps

2.3.1. Barrio Rebolo

El proyecto de construcción, mejoramiento y rehabilitación de vías urbanas en el barrio Rebolo se enfoca en la Calle 27 entre carreras 28 y 29, la Calle 26 entre carreras 28 y 29, la Calle 22 entre carreras 26 y 29, y la Calle 15 entre carreras 28 y 30. Estas intervenciones están orientadas a optimizar la movilidad en sectores estratégicos, mejorando el acceso y la seguridad vial en esta área de la localidad Suroriente de Barranquilla. Los trabajos en estos tramos incluyen pavimentación, construcción de bordillos y adecuación de sistemas de drenaje, beneficiando tanto a la comunidad local como al flujo vehicular.

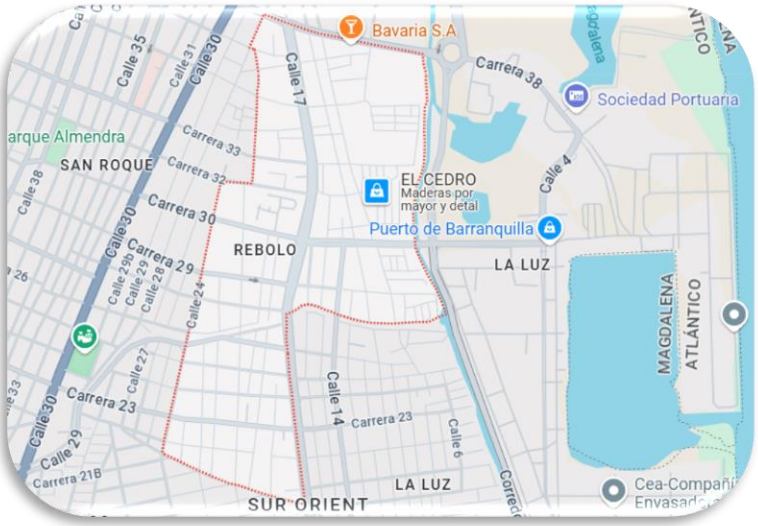

Figura 2. Localización - Barrio Rebolo

Fuente: https://www.google.com/maps

2.3.2. Barrio La Luz

En el barrio La Luz, el proyecto abarca la Carrera 16A y la Carrera 16 entre la Calle 5 y la Diagonal 5, donde se desarrollarán obras para mejorar la conectividad y accesibilidad en esta área clave de la localidad Suroriente. Estas labores contemplan trabajos de pavimentación, construcción de bordillos y andenes, lo cual impulsará el acceso seguro y fluido para residentes y visitantes. Con esta intervención, se busca integrar mejor el barrio con el resto de la ciudad, facilitando el tránsito tanto peatonal como vehicular.

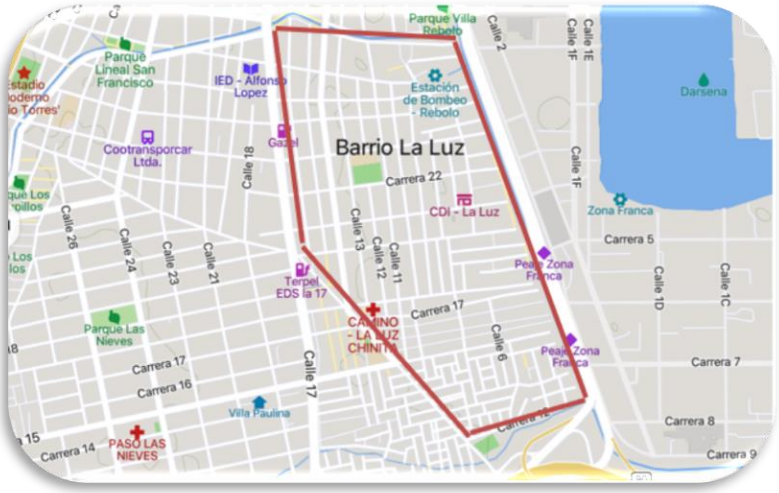

Figura 3. Localización - Barrio La Luz

Fuente: https://www.google.com/maps

2.4. ALCANCE DEL PROYECTO

El presente informe corresponde a las actividades desarrolladas en el marco del contrato de obra No. SA-EDU-003-2024, cuyo objeto es la "CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS, CANALES, BOXCULVERT, Y OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL PROGRAMA BARRIOS A LA OBRA ETAPA VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA (MÓDULO I)".

El proyecto tiene como alcance principal la intervención integral de vías urbanas, cuya finalidad es mejorar la infraestructura de movilidad y accesibilidad en los barrios Rebolo y La Luz, situados en la localidad Suroriente de Barranquilla. Las actividades incluyen la pavimentación de tramos específicos, la adecuación de bordillos, la construcción de canales y box culverts, así como otras obras complementarias necesarias para optimizar el sistema de drenaje y la seguridad de los transeúntes.

Este alcance se desarrollará conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el Plan de Pavimentación Barrios a la Obra Etapa VIII del Distrito de Barranquilla, garantizando la calidad en la ejecución y el cumplimiento de las normas técnicas vigentes.

Tabla 1. Tramos Viales Asignados al Proyecto

TRAMOS VIALES ASIGNADOS AL CONTRATO
CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)
CALLE 26 Entre Kras 28 y 29 (Rebolo)
CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)
CALLE 22 Entre Kras 26 y 29 (Rebolo)
CALLE 15 Entre Kras 28 y 30 (Rebolo)
CARRERA 16 Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)

Fuente: Autor

2.4.1. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

La Calle 27 es un tramo de relevancia en el barrio Rebolo, que conecta las carreras 28 y 29 y facilita el tránsito en una zona residencial muy activa. Este tramo es conocido por su proximidad a viviendas y pequeños comercios, lo cual genera un alto flujo peatonal y vehicular.

2.4.2. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

Ubicada en una zona densamente poblada del barrio Rebolo, la Calle 26 conecta las carreras 28 y 29 y sirve como una arteria de circulación clave en el interior del barrio. Este tramo es fundamental, ya que conecta diferentes manzanas residenciales y brinda acceso a servicios comunitarios.

2.4.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz)

La Carrera 16A conecta la Calle 5 con la Diagonal 5 en el barrio La Luz, una zona que permite la interconexión de áreas residenciales con algunas pequeñas empresas y locales comerciales. Este tramo es característico por su función de acceso y salida hacia áreas más alejadas del centro urbano de Barranquilla.

2.4.4. Calle 22 entre carreras 26 y 29 (Barrio Rebolo)

Este tramo de la Calle 22 es especialmente relevante en Rebolo, pues conecta directamente las carreras 26 y 29 en un área que tiene gran actividad comunitaria y comercial.

2.4.5. Calle 15 entre carreras 28 y 30 (Barrio Rebolo)

La Calle 15 conecta las carreras 28 y 30 en Rebolo, un tramo estratégico que se ubica en un área de considerable actividad tanto comercial como residencial. Aquí se encuentran diversas tiendas, además de accesos a servicios educativos y de salud.

2.5. OBRAS CONTRACTUALES

A continuación, se presentan las obras contratadas para la ejecución contractual:

Tabla 2. Obras Contractuales

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
	PRELIMINARES				$ 269.805.605
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	21.596,74	$ 2.564	$ 55.374.041
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	8.446,40	$ 25.384	$ 214.403.418
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1,00	$ 28.146	$ 28.146
	PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO				$ 4.043.700.517

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	17.763,20	$ 37.326	$ 663.029.203
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	3.519,13	$ 70.865	$ 249.383.147
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	1,00	$ 54.271	$ 54.271
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2	1,00	$ 77.586	$ 77.586
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	16.756,74	$ 152.999	$ 2.563.764.463
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	1,00	$ 216.159	$ 216.159
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	$ 199.575	$ 199.575

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	$ 236.183	$ 236.183
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2	1,00	$ 230.765	$ 230.765
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	4.836,00	$ 37.545	$ 181.567.620
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	1,00	$ 50.137	$ 50.137
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	4.836,00	$ 71.209	$ 344.366.724
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	5.532,38	$ 7.325	$ 40.524.684
	PAVIMENTO CONCRETO FLEXIBLE				
1148	REMOCIÓN, FRESADO Y RETIRO DE MATERIAL DE PAVIMENTO ASFÁLTICO	M2	-	$ 22.483	$ 0
5904	PAVIMENTO ASFALTICO MDC - 19	M3		$ 1.403.600	$ 0

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
			-		
3009	IMPRIMACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA CRL - 0 O CRL - 1H	M2	-	$ 2.622	$ 0
8799	P.B.O. CUNETA BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO DE 0.15 + 0.30 + 0.6 M, E = 0.10 M. INCLUYE ACERO DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	-	$ 124.405	$ 0
	OBRAS COMPLEMENTARIAS				$ 415.874.644
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	365,04	$ 95.764	$ 34.957.403
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	335,15	$ 106.636	$ 35.739.055
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	133,50	$ 939.604	$ 125.437.134
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	18.690,00	$ 7.442	$ 139.090.980
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	44,00	$ 610.332	$ 26.854.608
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	40,00	$ 35.720	$ 1.428.800
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	121,00	$ 350.781	$ 42.444.501
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	8,00	$ 534.612	$ 4.276.896
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	73,00	$ 72.383	$ 5.283.959

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN	2,00	$ 180.654	$ 361.308
8832	REJILLA PARA SUMIDEROS, EN ACERO Y SEGÚN DISEÑO. TRÁFICO PESADO, INCLUYE INSTALACIÓN	ML	-	$ 3.088.396	$ 0
	CONSTRUCCION Y/O RECONSTRUCCION DE PASO PEATONAL				$ 0
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	-	$ 14.459	$ 0
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3			
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3			
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2			
	SEÑALIZACION INSTITUCIONAL				$ 62.332.333
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	49,00	$ 427.070	$ 20.926.430
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	49,00	$ 237.755	$ 11.649.995
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	806,00	$ 36.918	$ 29.755.908

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
1	PLACA CONMEMORATIVA EN BRONCE DE 0,60 *0,90 M	UN	-	$ 0	$ 0
	FRENTE DE SEGURIDAD				$ 19.844.132
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN	532,00	$ 37.301	$ 19.844.132
	PROVISIONES				$ 65.987.444
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	1,00	$ 32.993.722	$ 32.993.722
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	1,00	$ 32.993.722	$ 32.993.722
2	REALCE DE VIVIENDAS Y REPARACION DE VIVIENDAS (ANCHO ENTRE 6 Y 8 METROS)	GLB	-	$ 0	$ 0
	OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS				$ 1.609.962.300
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	246,00	$ 92.948	$ 22.865.208
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN	251,00	$ 169.493	$ 42.542.743
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	1.644,24	$ 62.071	$ 102.059.621
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	1.450,80	$ 17.252	$ 25.029.202
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	145,08	$ 204.913	$ 29.728.778
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN	9,00	$ 660.387	$ 5.943.483
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN	183,00	$ 211.798	$ 38.759.034
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML	1.450,80	$ 192.747	$ 279.637.348
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	1.450,00	$ 227.293	$ 329.574.850
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML	1.450,80	$ 57.617	$ 83.590.744
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT	ML	1.450,80	$ 76.594	$ 111.122.575

Item	Descripción	Und	Cantidad	Valor Unitario	Total
	200MM (8")				
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3	130,57	$ 120.936	$ 15.790.614
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3	1.085,19	$ 29.977	$ 32.530.741
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML	1.150,96	$ 6.580	$ 7.573.317
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	1.450,80	$ 95.786	$ 138.966.329
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	1.450,80	$ 130.833	$ 189.812.516
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2	1.450,80	$ 13.967	$ 20.263.324
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2	164,42	$ 41.537	$ 6.829.514
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN	19,00	$ 3.750.356	$ 71.256.764
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3	165,37	$ 30.385	$ 5.024.767
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	19,00	$ 534.612	$ 10.157.628
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN	300,00	$ 136.344	$ 40.903.200

Fuente: Edubar

3. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

3.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

Para la fecha del presente informe, no se presentan adiciones, suspensiones o prorrogas al contrato.

3.1.1. Garantías Contrato de Obra

Se adjunta información de las pólizas de seguro de cumplimiento No 75936 y Responsabilidad Civil No 22054 expedidas por Berkley International Seguros Colombia S.A.S. Nit 900.814.916-1, en amparo del Contrato de Obra No SA-EDU-003-2024.

Tabla 3. Póliza Cumplimiento Contratista de Obra

Amparos- Póliza - 75936	Desde	Hasta	Valor Asegurado
Cumplimiento del Contrato	09/04/2024	01/05/2030	$ 843.375.906,80
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	09/04/2024	01/01/2028	$ 421.687.953,40
Estabilidad y calidad de las obras	31/12/2024	01/01/2030	$ 421.687.953,40
Amparos- Póliza - 22054	**Desde**	**Hasta**	**Valor Asegurado**
Responsabilidad Civil extra contractual	09/04/2024	01/01/2025	$ 650.000.000,00

Fuente: Autor

3.1.2. Suspensiones Contratos de Obra

No aplica

3.1.3. Balance Financiero

A la fecha, no se ha presentado ningún acta parcial o corte de obra; el contrato tampoco tuvo anticipo que amortizar.

3.1.4. Acta de Recibo Parcial de Obra

No aplica

4. INFORMACIÓN TECNICA DE OBRA

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 4. Información General del Contrato de Obra

CONTRATO DE OBRA MODULO I:	SA-EDU-003-2024
ENTIDAD CONTRATANTE:	Empresa de desarrollo urbano de Barranquilla y la región Caribe EDUBAR S.A NIT. 800.091.140-4
CONTRATISTA:	Consorcio Vías Barem NIT. 901.816.631-9
SUPERVISOR:	JUAN SAMPER RUIZ
INTERVENTORIA:	CONSORCIO DS
REPRESENTANTE LEGAL:	Emiro Barguil Cubillos
OBJETO DEL CONTRATO:	Construcción y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Rehabilitación de vías Urbanas, Canales, Boxculvert, y Obras Complementarias para el programa Barrios a la Obra Etapa VIII, MÓDULOS I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX en el Distrito De Barranquilla (Modulo I).
VALOR INICIAL ($):	$ 8.433.759.068,00
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2024
FECHA DE INICIO:	26 de abril de 2024
FECHA DE TERMINACION:	31 de diciembre de 2024

Fuente: Autor

4.2. AUTORIZACIONES CONTRACTUALES EMITIDAS

En este apartado no se registraron autorizaciones contractuales durante el mes, por lo que no aplica.

4.3. LISTADO DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA

A continuación, se relaciona el personal de obra con el que cuenta actualmente el proyecto, para el periodo del informe.

Tabla 5. Personal contractual periodo 01 al 31 de septiembre 2024

NOMBRE	CARGO	DEDICACION
Alexis Terán	Gerente del Proyecto	100%
Stefany Silvera	Profesional Social	100%
Raúl Terán	Residente Técnico	100%
Sirlem de Aguas	Auxiliar Técnica	100%
Mayerlys Camargo	Auxiliar Social	100%
Luisa F Gulloso	Auxiliar SST	100%
Orlando Menco	Inspector SSTA	100%

Fuente: Autor

4.4. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA

A continuación, se presentan las actividades más relevantes ejecutadas durante el mes. Estas actividades reflejan el avance de la obra y el cumplimiento de los objetivos del proyecto, abordando tanto las tareas técnicas como los aspectos necesarios para garantizar la calidad y seguridad en cada etapa del proceso. Se generalizan en las actividades realizadas en todos los tramos que se están ejecutando para el período del informe, proporcionando un panorama integral del progreso en cada una de las fases del proyecto.

Tabla 6. Actividades Ejecutadas Durante el Mes por el Contratista de Obra

Actividad Ejecutada	Descripción de la Actividad	Especificaciones Técnicas
Excavación a Máquina y Retiro de Materiales	Excavación mecánica en el área designada y retiro del material excavado.	Volumen de material excavado, equipos utilizados, traslado y disposición final.
Demolición de Pavimento y Retiro de Material	Retiro de pavimento existente y disposición del material retirado.	Cumplimiento de normas de disposición ambientalmente responsables.
P.B.O. Relleno en Material Seleccionado y Compactado para Andén y Zona de Calzada	Colocación y compactación de material seleccionado en zonas designadas.	Compactación según normas técnicas.
P.B.O. Conexiones Domiciliarias de Alcantarillado (6" Tubería Novafort)	Instalación de tuberías domiciliarias de alcantarillado con excavación y relleno.	Tubería Novafort, longitud hasta 6 m, normas técnicas.
P.B.O. Reparación de Fugas de Agua Potable	Reparación de fugas en la red de agua potable.	Uso de materiales y herramientas específicas según normatividad.
Plan de Manejo Ambiental y Social	Implementación de acciones para mitigar impactos ambientales y sociales.	Cumplimiento de normativas vigentes.
Plan de Manejo de Tráfico	Diseño y ejecución de estrategias para la gestión del tráfico.	Señalización, rutas alternas, y seguridad vial.
P.B.O. Suministro e Instalación de Tee Novafort 200 mm x 160 mm	Instalación de accesorios en redes de alcantarillado.	Dimensiones: 200 mm x 160 mm, normas técnicas.

Actividad Ejecutada	Descripción de la Actividad	Especificaciones Técnicas
P.B.O. Suministro e Instalación de Tubería Alcantarillado Novafort (6" y 8")	Colocación de tuberías para alcantarillado en diferentes diámetros.	Material Novafort, conexión conforme a especificaciones técnicas.
Suministro e Instalación de Triturado de 3/4" para Soporte de Tubería	Uso de triturado para soporte de tuberías de alcantarillado.	Compactación y colocación según normas.
Excavación Manual (Incluye Retiro)	Excavación en áreas específicas para instalaciones menores.	Dimensiones según diseño, disposición del material.
Desmonte de Tubería Asbesto Cemento (6" y 8")	Retiro de tuberías existentes de asbesto cemento.	Manejo seguro y disposición según normatividad ambiental.
P.B.O. Entibado Tipo Discontinuo	Estabilización temporal de excavaciones.	Material y diseño según especificaciones técnicas.
P.B.O. Relleno Compactado en Piedra Cimiento para Estabilización	Creación de bases estables mediante piedra cimiento compactada.	Compactación y densidad de acuerdo con normas.
Registro en Concreto (60 x 60 cm)	Construcción de registros para acceso a redes.	Dimensiones y resistencia según diseño.
P.B.O. Suministro e Instalación y/o Reparación de Domiciliarias de Acueducto	Reparación o instalación de redes de acueducto domiciliarias.	Materiales y conexiones de acuerdo con normatividad.
P.B.O. Suministro e Instalación de Tubería PEAD (110 mm PN10 y 20 mm PN10)	Instalación de tuberías de polietileno de alta densidad para redes.	PEAD PE100/PE40, dimensiones según especificaciones técnicas.

Actividad Ejecutada	Descripción de la Actividad	Especificaciones Técnicas
P.B.O. Suministro e Instalación de Silleta Electrofusión 110 x 200 mm	Colocación de accesorios mediante tecnología de electrofusión.	Dimensiones y resistencia técnica.
Suministro e Instalación de Geodrén Permadrain Tubular 0.5 m	Instalación de geodrenes para drenaje eficiente.	Material de alta resistencia y permeabilidad.
P.B.O. Pozo de Inspección (1.45 m < H ≤ 1.80 m)	Construcción de pozos para acceso y mantenimiento de redes subterráneas.	Dimensiones según diseño técnico.
P.B.O. Suministro e Instalación de Tapa para Manhol HD T/P 24"	Instalación de tapas de alta resistencia para manholes.	Especificaciones de carga y durabilidad.
Nivelación, Replanteo y Señalización de Vías	Preparación del terreno y señalización para obras viales.	Uso de instrumentos de precisión y normas de seguridad.

Fuente: Autor

4.5. ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATISTA

A continuación, se detalla la ejecución y los costos de las actividades realizadas por el Consorcio Vías Barem durante el desarrollo del proyecto en el periodo de reporte. Se presenta el detalle de las cantidades ejecutadas y el valor correspondiente de acuerdo con los lineamientos del contrato y las directrices de la Entidad Contratante.

4.5.1. Calle 26 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

Tabla 7. Avance del Proyecto (Calle 26 - Barrio Rebolo)

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**			**14.309.351,60**			**3.827.668,28**
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	717,81	$ 1.840.462,28			
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	466,82	$ 11.849.677,31	126,40	27,08	$ 3.208.456,28
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	22,00	$ 619.212,00	22,00	100,00	$ 619.212,00
2	**PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO**			**144.748.754**			**10.998.843**

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	521,15	$ 19.452.407,39			
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	341,12	$ 24.173.508,55	155,21	45,50	$ 10.998.842,87
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	-	$ -			
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2	-	$ -			
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	521,15	$ 79.735.275,96			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2		$ -			
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2		$ -			
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2		$ -			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2		$ -			
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	196,66	$ 7.383.599,84			
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML		$ -			
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	196,66	$ 14.003.961,94			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	-	$ -			
3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**			**29.801.152**			**9.504.489**
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	21,00	$ 2.011.044,00			
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	-	$ -			
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	-	$ -			
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	-	$ -			
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	24,00	$ 14.647.968,00			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	20,00	$ 714.400,00			
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	24,00	$ 8.418.744,01	24,00	100,00	$ 8.418.744,01
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	1,00	$ 534.612,00			
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	48,00	$ 3.474.384,00	15,00	31,25	$ 1.085.745,00
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN		$ -			
4	**SEÑALIZACION INSTITUCIONAL**			**$ 1.920.037,00**			**$ 664.825,00**

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	1,00	$ 427.070,00	1,00	100,00	$ 427.070,00
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	1,00	$ 237.755,00	1,00	100,00	$ 237.755,00
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	34,00	$ 1.255.212,00			
5	**FRENTE DE SEGURIDAD**			**$ -**			**$ -**
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN		$ -			
6	**PROVISIONES**			**$ 9.898.116,60**			**$ 4.949.058,30**
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	0,15	$ 4.949.058,30	0,10	66,67	$ 3.299.372,20
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	0,15	$ 4.949.058,30	0,05	33,33	$ 1.649.686,10
7	**OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS**			**$ 56.973.428,52**			**$ 36.304.262,31**
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	2,00	$ 185.896,00			
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN	-	$ -			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	98,33	$ 6.103.441,50			
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	104,20	$ 1.797.658,40			
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	20,00	$ 4.098.260,00			
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN	-	$ -			
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN	-	$ -			
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML	-	$ -			
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	24,00	$ 5.455.032,00	24,00	100,00	$ 5.455.032,00
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML	91,20	$ 5.254.670,41	91,20	100,00	$ 5.254.670,41

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM (8")	ML	98,33	$ 7.531.488,03	98,33	100,00	$ 7.531.488,03
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3	14,70	$ 1.777.688,47	14,70	100,00	$ 1.777.688,47
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3	191,24	$ 5.732.915,39	65,66	34,34	$ 1.968.409,73
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML	189,53	$ 1.247.107,40	189,53	100,00	$ 1.247.107,40
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML		$ -			
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML		$ -			
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2		$ -			
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2	314,66	$ 13.069.866,27	314,66	100,00	$ 13.069.866,27
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN	1,00	$ 3.750.356,00			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3	31,89	$ 969.048,65			
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	-	$ -			
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN		$ -			
COSTO DIRECTO				**$ 257.650.839**			**$ 66.249.146**
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				**$ 77.295.251,82**			**$ 19.874.743,73**
VALOR TOTAL				**$ 334.946.091,21**			**$ 86.123.889,50**
% EJECUCION DEL TRAMO							**25,71**

Fuente: Autor

4.5.2. Calle 27 entre carreras 28 y 29 (Barrio Rebolo)

Tabla 8. Avance del Proyecto (Calle 27 - Barrio Rebolo)

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
1	**PRELIMINARES**			**13.417.891,11**			**10.033.635,54**
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	692,64	$ 1.775.925,38			$ -
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	332,63	$ 8.443.454,29	269,27	80,95	$ 6.835.124,10
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	113,64	$ 3.198.511,44	113,64	100,00	$ 3.198.511,44
2	**PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO**			**141.785.884**			**-**
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	502,87	$ 18.770.297,14			$ -
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	345,98	$ 24.517.792,59			$ -
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2					
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	502,87	$ 76.939.311,03			
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2					
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	189,76	$ 7.124.689,51			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML					
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	189,76	$ 13.512.904,68			
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	125,72	$ 920.889,10			
3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**			**30.456.285**			**26.350.919**
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	29,42	$ 2.817.376,88	29,42	100,00	$ 2.817.376,88
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3					
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG					
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	22,00	$ 13.427.304,00	20,00	90,91	$ 12.206.640,00
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	25,00	$ 892.999,99	20,00	80,00	$ 714.400,00
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	22,00	$ 7.717.182,01	22,00	100,00	$ 7.717.182,01
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	1,00	$ 534.612,00			
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	70,00	$ 5.066.810,00	40,00	57,14	$ 2.895.320,00

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN					
4	**SEÑALIZACION INSTITUCIONAL**			**$ 1.846.201,00**			**$ -**
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	1,00	$ 427.070,00			
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	1,00	$ 237.755,00			
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	32,00	$ 1.181.376,00			
5	**FRENTE DE SEGURIDAD**			**$ -**			**$ -**
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN		$ -			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**% AVANCE**	**VALOR TOTAL**
6	**PROVISIONES**			**$ 9.898.116,60**			**$ 2.474.529,15**
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	0,15	$ 4.949.058,30	0,05	33,33	$ 1.649.686,10
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	0,15	$ 4.949.058,30	0,03	16,67	$ 824.843,05
7	**OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS**			**$ 50.964.243,62**			**$ 38.998.591,03**
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN	2,00	$ 185.896,00			
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN					
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML	100,00	$ 6.207.100,07	100,00	100,00	$ 6.207.100,07
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML	125,60	$ 2.166.851,20	125,60	100,00	$ 2.166.851,20
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN	25,00	$ 5.122.825,00	25,00	100,00	$ 5.122.825,00

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN					
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN					
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML					
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN	22,00	$ 5.000.446,00	11,00	50,00	$ 2.500.223,00
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML	83,60	$ 4.816.781,21	83,60	100,00	$ 4.816.781,21
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM (8")	ML	99,00	$ 3.452.864,06	47,60	48,08	$ 1.660.164,94
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3		$ -			
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3	23,02	$ 2.783.993,19	13,02	56,56	$ 1.574.586,72

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML	193,84	$ 5.810.681,73	193,84	100,00	$ 5.810.681,73
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML	182,60	$ 1.201.508,00	137,60	75,36	$ 905.408,00
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML					
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2					
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2					
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN	316,80	$ 13.158.921,60	172,80	54,55	$ 7.177.593,60
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3					
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN	34,77	$ 1.056.375,56	34,77	100,00	$ 1.056.375,56
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN	-	$ -			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
	COSTO DIRECTO			**$ 248.368.621**			**$ 77.857.675**
	COSTO INDIRECTO (AIU 30%)			**$ 74.510.586,38**			**$ 23.357.302,38**
	VALOR TOTAL			**$ 322.879.207,63**			**$ 101.214.976,98**
	% EJECUCION DEL TRAMO						**31,35**

Fuente: Autor

4.5.3. Carrera 16A entre Calle 5 y Diagonal 5 (Barrio La Luz)

Tabla 9. Avance del Proyecto (Carrera 16A - Barrio La Luz)

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**			**16.340.321,04**			**11.263.516,05**
88	NIVELACIÓN, REPLANTEO Y SEÑALIZACIÓN VIAS	M2	1.152,23	$ 2.954.322,86	1152,23	100,00	$ 2.954.317,73
5913	EXCAVACION A MAQUINA Y RETIRO DE MATERIALES	M3	527,34	$ 13.385.998,18	327,34	62,07	$ 8.309.198,32
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2		$ -			$ -

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
2	**PAVIMENTO CONCRETO RIGIDO**			**236.357.033**			**14.173.000**
7795	P. B. O. BASE EN SUELO-CEMENTO PROPORCIÓN 1:20 E=0.20 METROS	M2	518,55	$ 19.355.471,77			
7789	P. B. O. RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO Y COMPACTADO PARA ANDEN Y ZONA DE CALZADA DONDE SE REQUIERA	M3	254,77	$ 18.054.474,33	200,00	78,50	$ 14.172.999,89
8829	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,10 METROS	M2	60,50	$ 3.283.395,50			
2153	BASE EN CONCRETO FLUIDO DE 1,500 PSI PREMEZCLADO, E=0,15 METROS	M2					
8755	P.B.O. PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=39, ESPESOR=0,15 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES DE 3/4" LISO A 0,30 METROS Y DE 1/2" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2	836,55	$ 127.991.619,62			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
551	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO MR=45, ESPESOR=0.20 METROS, MEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO DE LAS OBRAS, INCLUYE PASADORES D = 1" LISO A CADA 0,30 METROS Y 5/8" CORRUGADO A 1,00 METRO DE SEPARACIÓN, CANASTILLA DE SOPORTE PARA DOVELAS, JUNTA EN SILICONA, CORTADORA DE PAVIMENTO Y ADITIVO CURADOR DE SUPERFICIE.	M2					
3	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 39 A LA FLEXION , ESPESOR= 0.2 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
8714	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 3 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
4	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO MR= 45 A LA FLEXION ACELERADO A 7 DIAS , ESPESOR= 0.20 METROS, INCLUYE CANASTILLA ,PASADORES D = 1" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y 5/8" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTAS DE SILICONA Y ANTISOL.	M2					
8756	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,15 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML	315,68	$ 11.852.205,82			$ -
4309	P. B. O. BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI PREMEZCLADO EN PLANTA Y TRANSPORTADO AL SITIO ESPECIFICADO, BORDILLO DE 0,15 X 0,20 M., INCLUYE ACERO DE 3/8 LONGITUDINAL Y GRAPAS DE 3/8 A 0.50 MT DE 60,000 PSI LEGITIMO	ML					
7801	P. B. O. ANDEN EN CONCRETO PREMEZCLADO FC=3,000 PSI E=0.07 M. (INCLUYE RAMPA PARA DISCAPACITADOS)	M2	315,68	$ 22.479.257,12			$ -

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
7790	B. P. O. ACERO DE REFUERZO DE 1/2" 60.000 PSI LEGITIMO PARA PLACAS DE PAVIMENTO IRREGULARES CUANTIA 8 KG/M2	KG	219,51	$ 1.607.926,30			$ -
3	**OBRAS COMPLEMENTARIAS**			**47.011.442**			**3.619.150**
7809	P. B. O. RELLENO COMPACTADO EN PIEDRA CIMIENTO PARA ESTABILIZACION	M3	438,00	$ 41.944.632,02			
7805	P. B. O. CONSTRUCCION DE FILTROS-GEOTEXTIL NT-1800-TRITURADO 0.40 X 0.60 M. TUBERIA DE 4" PVC, INCLUYE EXCAVACIÓN Y SELLADO EN ARENA GRUESA	ML	-	$ -			
8821	P. B. O. CONCRETO DE FC= 4.000 PSI, PARA CANALES, BOX-CULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS, INCLUYE ANCLAJE, CINTA SIKA PVC DE JUNTA O EQUIVALENTE, FORMALETERIA METALICA,	M3	-	$ -			
8822	P. B. O. ACERO DE REFUERZO FIGURADO 60.000 PSI LEGITIMO (PARA BOX-COULVERT,BARANDAS, PASOS PEATONALES Y MUROS)	KG	-	$ -			

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	1,00	$ 610.332,00			$ -
7813	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION Y/O REPARACION DE DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO	UN	-	$ -			$ -
7811	P. B. O. CONEXIONES DOMICILIARIAS DE ALCANTARILLADO EN 6" TUBERIA NOVAFORT LONGITUD HASTA 6 M., INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO	UN	11,00	$ 3.858.591,00	11		$ -
8800	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN		$ -			
7822	P. B. O. REPARACION DE FUGAS AGUA POTABLE	UN	70,00	$ 5.066.810,00	50,00	71,43	$ 3.619.150,00

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8806	TAPA DE CONCRETO DE 1 X 1 M DE 21 MPA (3000 PSI) E = 0.15 METROS, REFORZADA CON ACERO DE 3/8" Y 1/2" CADA 0,20 METROS, INCLUYE MARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 3/4"X1/8", MANIJA EN ACERO LISO DE 1/2", CONTRAMARCO EN PERFIL EN ANGULO DE ALAS IGUALES DE 1"X1/8", INSTALADO SOBRE LOSA Y SELLO CON IGAS NEGRO O EQUIVALENTE, TODOS LOS ELEMENTOS TENDRAN ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE	UN		$ -			
4	**SEÑALIZACION INSTITUCIONAL**			**$ 2.806.069,00**			**$ 664.825,00**
7814	P. B. O. PUBLIPOSTES EN VINILO CON ESTRUCTURA EN HIERRO DE 1,05 X 2,10, INSTALADOS	UN	1,00	$ 427.070,00	1,00	100,00	$ 427.070,00
7820	P. B. O. PASACALLE DE 1 MT X 6 MT, INSTALADOS	UN	1,00	$ 237.755,00	1,00	100,00	$ 237.755,00
8820	PROVISION SOCIAL (CULTURA CIUDADANA, ACTAS DE VECINDAD DE INICIO Y/O CIERRE LONG. PROMEDIO <=30,00 M)	UN	58,00	$ 2.141.244,00			
5	**FRENTE DE SEGURIDAD**			**$ -**			**$ -**
7800	P. B. O. SUMINISTRO E INSTALACION ALARMA	UN		$ -			
6	**PROVISIONES**			**$ 16.496.861,00**			**$ 3.959.246,64**

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
9002	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y SOCIAL	GLB	0,25	$ 8.248.430,50	0,07	7,00	$ 2.309.560,54
9003	PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO	GLB	0,25	$ 8.248.430,50	0,05	5,00	$ 1.649.686,10
7	**OBRAS PARA REPOSICION DE TUBERIAS**			**$ -**			**$ -**
7777	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 100 MM (4") NORMA ISO PN 10	UN					
7778	SUMINISTRO DE BRIDA UNIVERSAL EN HD DE 150 MM (6") NORMA ISO PN 10	UN					
8765	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 110MM PN10	ML					
8767	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PEAD PE40 20MM PN10	ML					
8770	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 110 X200 MM	UN					
8772	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA COMPTA HD 100MM 4" ISO PN10	UN					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8774	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE SILLETA ELECTROFUSION 160 X200 MM	UN					
8777	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD PE100 160MM PN10	ML					
8779	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TEE NOVAFORT 200MM X 160MM	UN					
8781	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 160MM (6")	ML					
8784	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA ALCANTARILLADO NOVAFORT 200MM (8")	ML					
5	SUMINISTRO E INSTALACION DE TRITURADO DE 3/4" PARA SOPORTE DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO	M3					
6	EXCAVACION MANUAL (INCLUYE RETIRO)	M3					
7	DESMONTE DE TUBERIA ASBESTO CEMENTO 6" Y 8"	ML					

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 0.5m (INCLUYE TUBERÍA)	ML					
9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEODRÉN PERMADRAIN TUBULAR 1.0m (INCLUYE TUBERÍA)	ML					
10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL NT 2500	M2					
8788	P.B.O. ENTIBADO TIPO DISCONTINUO	M2					
8790	P.B.O. POZO DE INSPECCIÓN 1.45 M< H<= 1.80 M	UN					
2249	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO (INCLUYE CORTE, TRASLADO, EXTENDIDA, HUMECTACIÓN Y COMPACTACIÓN	M3					
8800-1	P.B.O. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PARA MANHOL HD T/P 24"	UN					
3432-1	CONSTRUCCIÓN REGISTRO DE UNIÓN DOMICILIARIA 0.30 X 0.30	UN	3,00	$ 409.032,00			
COSTO DIRECTO				**$ 319.011.726**			**$ 33.679.738**
COSTO INDIRECTO (AIU 30%)				**$ 95.703.517,84**			**$ 10.103.921,27**

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES			TOTAL CALLE		EJECUCIÓN SEPTIEMBRE		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	% AVANCE	VALOR TOTAL
VALOR TOTAL				$ 414.715.243,96			$ 43.783.658,86
% EJECUCION DEL TRAMO							10,56

Fuente: Autor

4.6. AVANCE Y ESTADO DE LAS OBRAS

4.6.1. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

A continuación, se presenta el avance de obra correspondiente a la Calle 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo), mostrando el progreso acumulado hasta el mes de septiembre.

Tabla 10. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

PERIODO (Meses)	N° MES	FINANCIERO EJECUTADO (%)	COSTO EJECUTADO
Mayo	05	1,53%	$ 4.924.674,60
Junio	06	0,00%	$ -
Julio	07	0,00%	$ -
Agosto	08	6,11%	$ 19.735.388,73
Septiembre	09	31,35%	$ 101.214.976,98
TOTAL		**38,99%**	**$ 125.875.040,31**

Fuente: Autor

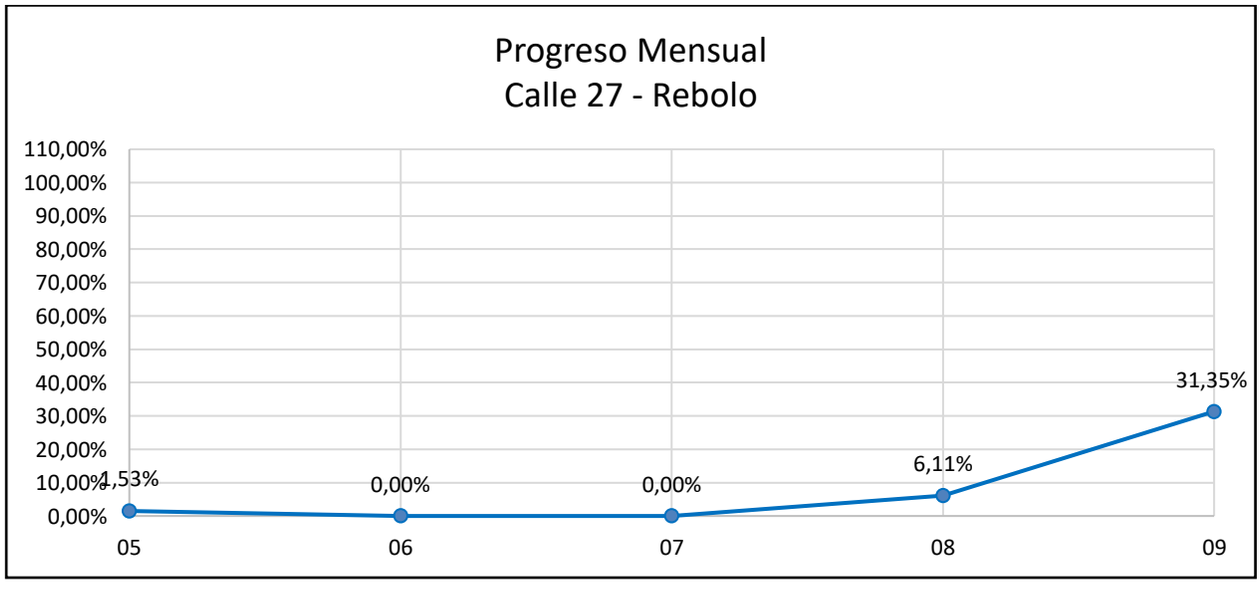

Figura 4. Progreso de Obra Mensual - Calle 27 (Rebolo)

Fuente: Autor

4.6.2. Avance de obra CALLE 26 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

A continuación, se presenta el avance de obra correspondiente a la Calle 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo), mostrando el progreso acumulado hasta el mes de septiembre.

Tabla 11. Avance de obra CALLE 27 entre Kras 28 y 29 (Rebolo)

PERIODO (Meses)	N° MES	FINANCIERO EJECUTADO (%)	COSTO EJECUTADO
Mayo	05	1,84%	$ 6.168.971,83
Junio	06	0,00%	$ -
Julio	07	0,00%	$ -
Agosto	08	0,00%	$ -
Septiembre	09	25,71%	$ 86.123.889,50
TOTAL		**27,55%**	**$ 92.292.861,33**

Fuente: Autor

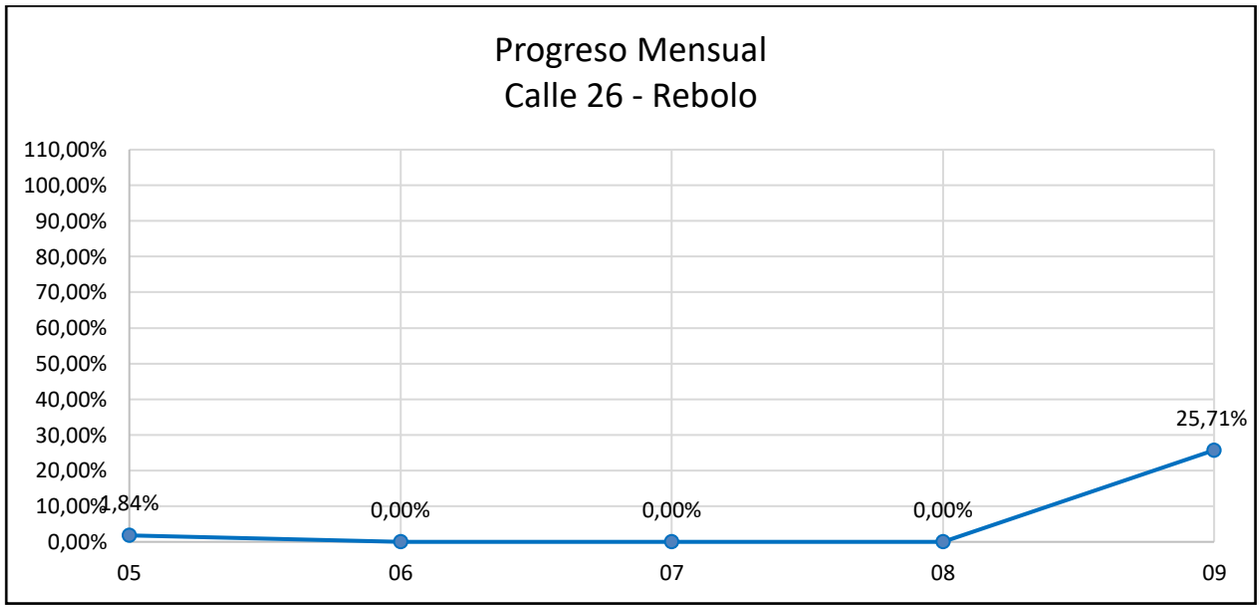

Figura 5. Progreso de Obra Mensual - Calle 27 (Rebolo)

Fuente: Autor

4.6.3. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)

A continuación, se presenta el avance de obra correspondiente a la Carrera 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz), mostrando el progreso acumulado hasta el mes de septiembre.

Tabla 12. Avance de obra CARRERA 16A Entre Calle 5 y Dg 5 (La Luz)

PERIODO (Meses)	N° MES	FINANCIERO EJECUTADO (%)	COSTO EJECUTADO
Mayo	05	0,31%	$ 1.286.755,16
Junio	06	0,00%	$ -
Julio	07	0,41%	$ 1.715.673,54
Agosto	08	2,84%	$ 11.790.903,30
Septiembre	09	10,56%	$ 43.783.658,86
TOTAL		**14,12%**	**$ 58.576.990,86**

Fuente: Autor

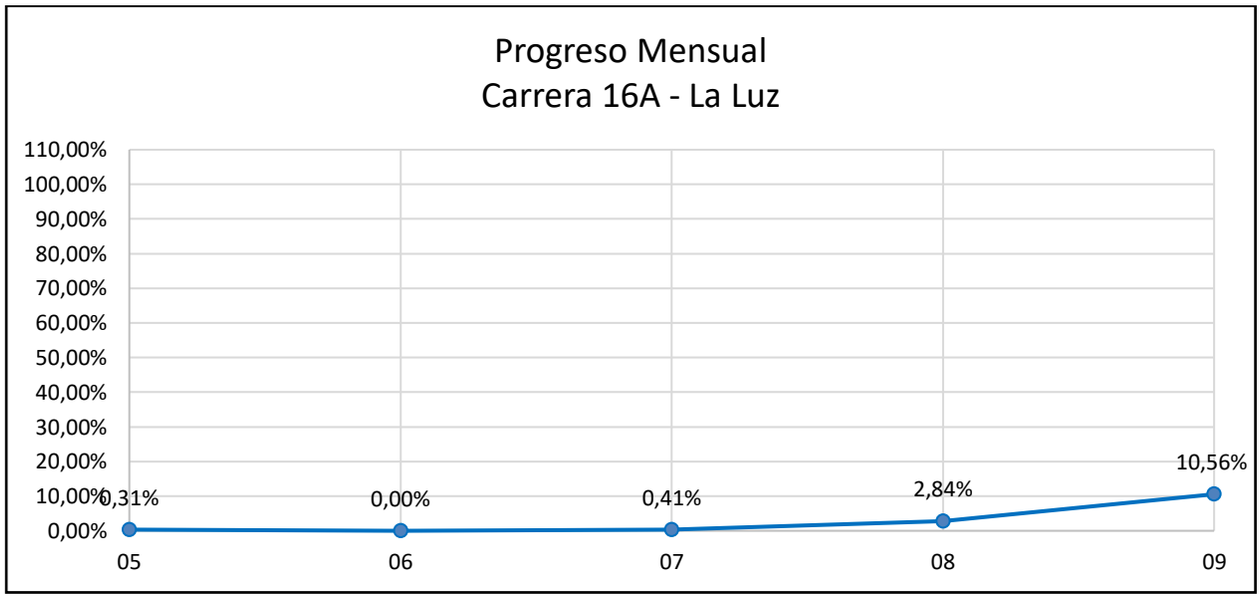

Figura 6. Progreso Mensual Carrera 16A (La Luz)

Fuente: Autor

4.7. ESTADO DEL TIEMPO PARA EL PERIODO DEL INFORME

En septiembre dio inicio la temporada de invierno en Barranquilla, caracterizada por un clima típico con temperaturas moderadas. Durante este mes, la temperatura promedio fue de 27.4°C, con máximas que alcanzaron los 29.4°C y mínimas cercanas a los 26°C. Hubo lluvias significativas, acumulando un total de 236 mm de precipitación, lo que refleja una cantidad notable de lluvias propias de esta época del año en la región.

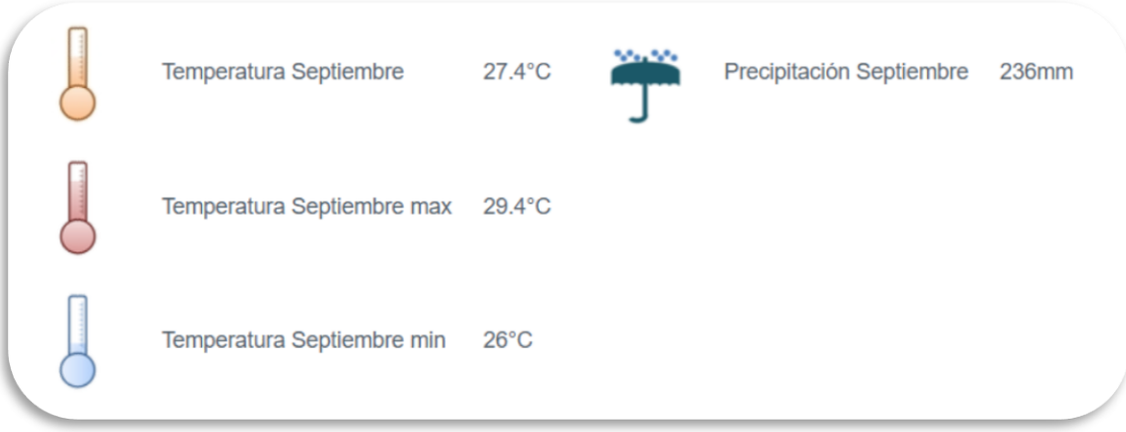

Figura 7. Tiempo y clima en septiembre - Barranquilla Atlántico

Fuente: *https://es.climate-data.org/america-del-sur/colombia/atlantico/barranquilla-3539/t/septiembre-9/*

A continuación, se presenta una tabla con las precipitaciones diarias y las horas de sol de cada día en septiembre, para ilustrar cómo la lluvia afectó las tareas diarias, especialmente aquellos días con lluvias superiores a 6,5 mm. Esto resalta la importancia de tener en cuenta la intensidad de las precipitaciones al planificar las actividades y el impacto que pueden tener en el progreso de la obra.

Tabla 13. Precipitación Diaria y Horas de Sol Durante el Mes de Septiembre en la Localidad Suroriente de Barranquilla

Fecha	Precipitación (mm)	Horas de sol (horas)
1/09/2024	3.8	8.9
2/09/2024	4.4	8.1
3/09/2024	5.0	7.8
4/09/2024	4.6	8.6
5/09/2024	4.4	8.7
6/09/2024	5.7	8.5
7/09/2024	5.8	8.8
8/09/2024	9.1	8.8

Fecha	Precipitación (mm)	Horas de sol (horas)
9/09/2024	6.9	8.5
10/09/2024	4.2	8.4
11/09/2024	4.2	8.2
12/09/2024	4.6	8.4
13/09/2024	4.4	8.6
14/09/2024	3.9	8.6
15/09/2024	4.6	8.5
16/09/2024	4.7	7.9
17/09/2024	4.4	8.3
18/09/2024	4.6	7.8
19/09/2024	4.6	8.0
20/09/2024	4.7	8.4
21/09/2024	5.6	8.2
22/09/2024	7.3	8.4
23/09/2024	6.4	7.9
24/09/2024	9.2	8.3
25/09/2024	5.4	8.0
26/09/2024	4.6	7.7
27/09/2024	4.4	8.5
28/09/2024	5.4	8.5
29/09/2024	7.7	8.2
30/09/2024	7.1	8.3

Fuente: https://es.climate-data.org/america-del-sur/colombia/atlantico/barranquilla-3539/t/septiembre-9/

Asimismo, es importante señalar que, de los 6 días de lluvias más pronunciadas registrados según el cuadro del IDEAM, 6 de ellos afectaron significativamente las actividades en la obra, según los registros de las bitácoras.

Tabla 14. Clima - Mes de Septiembre

Clima mes de Septiembre			
Fecha	**Clima**	**Hora Inicial**	**Hora Final**
6/09/2024	Lluvia Intensa	2:30:00 p. m.	3:30:00 p. m.
24/09/2024	Lluvia Intensa	3:30:00 p. m.	4:10:00 p. m.
25/09/2024	Lluvia Intensa	9:00:00 a. m.	10:00:00 p. m.
26/09/2024	Lluvia Intensa	10:00:00 p. m.	12:00:00 p. m.
26/09/2024	Lluvia Intermitente	4:30:00 p. m.	6:00:00 p. m.
30/09/2024	Lluvia Intermitente	7:00:00 a. m.	12:00:00 a. m.

Fuente: Autor

4.8. PERSONAL EN OBRA Y EQUIPO EN OBRA

4.8.1. Personal del Contratista en la Obra.

A continuación, se presenta el promedio de personal que el Contratista mantuvo en obra.

Tabla 15. Personal del Contratista en la Obra.

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ESTADO ACTIVO/ RETIRADO	FECHA DE RETIRO DEL PROYECTO
Alexis Wladimir Teran Chaparro	Gerente de Proyecto	Activo	N/A
Raul Ernesto Teran Chaparro	Residente Técnico	Activo	N/A
Stefanny Cecilia Silvera Vásquez.	Profesional Social	Activo	N/A
Mayerlis Esther Camargo Villa	Auxiliar Social	Activo	N/A
Andrés Ricardo Ortega Castro	Auxiliar Técnico	Activo	N/A
Shirly de Aguas	Auxiliar Técnico	Activo	N/A
Henry Torres	Almacenista	Activo	N/A
Yeferson Galvan Montes	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Ever Melendez Paso	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Daniel Jaramillo Baza	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Deivis Galvan Montes	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Yeison Herrera Martinez	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Enrique Bermejo Ahumada	Operador Maquinaria	Activo	N/A
Yuber Morales Jimenez	Topógrafo	Activo	N/A
Jose Rojas	Topógrafo	Activo	N/A
Julio Ortiz de la Hoz	Cadenero	Activo	N/A
Yesid Barcasnegras Tatis	Cadenero	Activo	N/A
Ever Martinez	Maestro de Obra	Activo	N/A
Edinson Martinez Ruiz	Oficial	Activo	N/A

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	ESTADO ACTIVO/ RETIRADO	FECHA DE RETIRO DEL PROYECTO
Arnys Martinez Salcedo	Oficial	Activo	N/A
Jorge Eliezer Palmera Sulbaran	Ayudante Civil	Activo	N/A
Jose Armando Arcila Ramirez	Ayudante Civil	Activo	N/A
Alexandra Perez de la Cruz	Controlador de trafico	Activo	N/A
Luisa Fernanda Gulloso Beleño	Auxiliar SST	Activo	N/A
Luis Carlos Diaz de la Cruz	Ayudante Civil	Activo	N/A
Donaldo Rafael Klee Borrero	Ayudante Civil	Activo	N/A
Esneider Manuel Meza Torrez	Ayudante Civil	Activo	N/A
Carlos Meza Pacheco	Oficial	Activo	N/A
Carla Pérez de la Cruz	Controlador de trafico	Activo	N/A
Orlando Dario Menco Gordon	Inspector SST	Retirado	12/09/24
Leider Pacheco de Avila	Ayudante Civil	Activo	N/A
Raul Alexander Gomez Garcia	Ayudante Civil	Activo	N/A
Jhoiner Rojas Pedroza	Ayudante Civil	Activo	N/A
Alexander Antonio Moreno Berdugo	Ayudante Civil	Activo	N/A
Lenis Maria Sanchez Perez	Inspector SST	Activo	N/A

Fuente: Autor

4.8.2. Equipos del contratista en la obra

A continuación, se presenta el promedio de los equipos que el Contratista mantuvo en obra.

Tabla 16. Equipos del contratista en la obra

AUTOMOTOR	MARCA	SERIE	ESTADO ACTIVO/ RETIRADO
Minicargador	Caterpillar	CAT0236DCF9C00702	ACTIVO
Retro excavadora	Wacker Neuson	24376553	ACTIVO
Retro excavadora	Wacker Neuson	24376552	ACTIVO

Retro excavadora	Caterpillar	CAT0420ETDJL02896	ACTIVO
Minicargador	BOBCAT 650	A3NV19511	ACTIVO

Fuente: Autor

4.9. ENSAYOS DE LABORATORIO

A continuación, se presentan los ensayos generados por los laboratorios durante el mes de septiembre. Cabe resaltar que las fechas indicadas corresponden a la entrega de resultados de los análisis realizados con las muestras tomadas en campo. Los laboratorios que entregaron resultados en el presente mes son los siguientes:

Tabla 17. Ensayos de Laboratorio

FECHA RESULTADOS	MÉTODO	LOCALIZACIÓN	ORIGEN	DESCRIPCIÓN
03 de septiembre del 2024	DENSIDAD O MASA UNITARIA DEL SUELO EN EL TERRENO (MÉTODO DEL CONO DE ARENA)	Barrio – Rebolo Calle 26	Material del sitio	Determinar la densidad in situ del suelo para evaluar el grado de compactación y las condiciones del terreno.
05 de septiembre del 2024	Relación de Soporte del Suelo en el Laboratorio (CBR de Laboratorio) Relaciones de Humedad – Masa Unitaria Seca en los Suelos (Ensayo Modificado de Compactación)	Barrio – Rebolo Calle 26	Apique (Muestra única)	Medir la capacidad de soporte del suelo. Determinar la densidad seca máxima y el contenido óptimo de humedad de del suelo.
30 de septiembre del 2024	ENSAYO DE CLASIFICACIÓN DE SUELOS Y MATERIALES	N/A	Cantera Munarriz	Análisis granulométrico de suelos por tamizado, determinación del límite líquido de los suelos, límite plástico e índice de plasticidad (Terraplén)

4.10. DIFICULTADES PRESENCIADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO.

A continuación, se detallan las principales dificultades encontradas durante el desarrollo del contrato en el período correspondiente a este informe.

Impacto de las Lluvias Intensas en el Avance de Obra en los Barrios Rebolo y La Luz:

El principal inconveniente en los tramos de obra, tanto en el barrio Rebolo como en el barrio La Luz, ha sido la constante presencia de lluvias intensas durante el mes. Estas precipitaciones afectan el avance de las actividades programadas, generando retrasos en la ejecución y obligando a reprogramar labores para adecuarse a las condiciones del clima. Este impacto en el cronograma ha sido recurrente, dado que el tiempo de recuperación tras las lluvias ha retrasado el ritmo general de la obra.

Condiciones del Terreno en Carrera 16A, Barrio La Luz:

El terreno en esta zona presenta un alto nivel freático, baja permeabilidad y mal drenaje debido a la presencia de arcilla de alta compresibilidad. Estos factores, sumados al rebose constante de aguas servidas por deficiencias en la estación de bombeo, han ocasionado retrasos y reprocesos que afectan el cronograma. Además, durante la ejecución de las capas de pavimento, incluyendo el mejoramiento de la subrasante y la posterior implementación de suelo cemento, se han presentado fallas estructurales que exigen correcciones continuas, generando un impacto adicional en el avance de la obra.

Problemas con Infraestructura Existente de Alcantarillado y Acueducto:

La infraestructura de alcantarillado y acueducto en los tramos asignados es antigua, compuesta en su mayoría por tuberías de hierro, lo que las hace altamente vulnerables y propensas a daños durante las intervenciones de obra. Esta situación representa un desafío significativo, ya que los incidentes con esta infraestructura deteriorada son frecuentes, y los tiempos de respuesta de Triple AAA para la atención y reparación de estos daños han sido insuficientes. Esto obliga al consorcio a gestionar y resolver los problemas por cuenta propia para no afectar el ritmo del proyecto, generando, sin embargo, retrasos adicionales en el cronograma.

4.11. REUNIONES Y COMITÉS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO

A continuación, se relaciona los comités de seguimiento de obra durante el periodo del presente informe:

Tabla 18. Reuniones y comités de seguimiento desarrolladas durante el periodo

COMITÉ	FECHA	LUGAR	PARTICIPANTES
Comité de seguimiento técnico	4/09/2024	Oficina secretaria de Obras Publicas	Contratista Vías Barem Interventoria Consosrcio DS EDUBAR Secretaria de Obras Publicas
Comité de seguimiento técnico	11/09/2024	Oficina EDUBAR	Contratista Vías Barem Interventoria Consosrcio DS EDUBAR
Comité de seguimiento técnico	17/09/2024	Oficina EDUBAR	Contratista Vías Barem Interventoria Consosrcio DS EDUBAR

Fuente: Autor

5. SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL

El informe de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) y ambiental de la empresa resume las acciones implementadas para garantizar la seguridad laboral y el cumplimiento ambiental en la obra. En SST, aborda la gestión de riesgos, capacitaciones, equipos de protección, permisos de alto riesgo y actividades del COPASST. En el área ambiental, detalla la gestión de residuos, manejo de materiales, control de emisiones y protección de recursos naturales, junto con los indicadores de gestión ambiental.

6. GESTIÓN SOCIAL

El informe de actividades sociales resume las acciones enfocadas en informar, atender y promover la participación comunitaria en el proyecto, mediante reuniones, divulgación y comunicación directa. Estas iniciativas fortalecen la confianza, cooperación y sostenibilidad social entre el proyecto y los residentes.

7. CONSLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES

Este apartado presenta las conclusiones derivadas del análisis de las actividades desarrolladas durante el mes de septiembre de 2024, en el marco del contrato de obra No. SA-EDU-003-2024. A través de este informe, se evalúa el cumplimiento de los objetivos establecidos, los avances logrados en la ejecución del proyecto y los desafíos enfrentados. Además, se destacan los aspectos técnicos, sociales y ambientales que impactaron el desarrollo de las obras y se plantean oportunidades de mejora para los meses siguientes.

Avance en la ejecución de las obras

Durante el mes de septiembre, el Consorcio Vías Barem ejecutó actividades clave en los barrios Rebolo y La Luz. Entre las principales tareas realizadas se incluyeron la excavación mecánica y retiro de materiales, demolición de pavimento existente, relleno y compactación con material seleccionado, instalación de conexiones domiciliarias de alcantarillado con tuberías Novafort, reparación de fugas en la red de agua potable, y adecuación de sistemas de drenaje.

Cumplimiento técnico y administrativo

Las actividades realizadas durante el mes de septiembre se enmarcaron dentro de las disposiciones generales del contrato SA-EDU-003-2024, priorizando aspectos técnicos, de seguridad y calidad. El desarrollo del proyecto fue acompañado por los procesos de supervisión establecidos, asegurando un avance conforme a las directrices planteadas para el período.

Gestión ambiental y social

Se implementaron estrategias del Plan de Manejo Ambiental y Social para mitigar los impactos de las obras, asegurando la armonía con las comunidades locales y el entorno. Asimismo, se llevaron a cabo actividades de socialización y cultura ciudadana para promover la aceptación y participación de la comunidad en el proyecto.

Clima y condiciones externas

Las lluvias típicas de la temporada influyeron en el desarrollo de las actividades programadas, generando retrasos y desafíos logísticos en algunos frentes de trabajo. A pesar de ello, se implementaron medidas para mitigar su impacto, lo que permitió continuar con la ejecución de las obras, aunque en ciertos casos con ajustes en los cronogramas y prioridades.

8. INFORMACIÓN ADICIONAL (ANEXOS)

Tabla 19. Listado de información adicional (anexos)

N° ANEXO	NOMBRE DEL ANEXO	LINK DE ANEXO
Anexo #1	Copia de bitácora de obra	**BITACORAS**
Anexo #2	Registro fotográfico de actividades desarrolladas	**REGISTRO FOTOGRAFICO**
Anexo #3	Ensayos de Laboratorios	**LABORATORIOS**
Anexo #4	Informe seguridad y salud en el trabajo y ambiental	**INFORME SSTA**
Anexo #5	Informe gestión social	**INFORME SOCIAL**

Fuente: Autor